

**KINNISVARAOSAKOND  
JUHATAJA  
KÄSKKIRI**

digitaalalkirja kuupäev nr 9-56/77

**Taali metskond 55 ja Malkeni kinnisasjade  
osade vahetamine ja piiride muutmine**

Vastavalt maakorraldusseaduse § 7 lõikele 3, § 12, § 29<sup>1</sup> ja 29<sup>2</sup>, RMK juhatuse 11.03.2025 otsusele nr 1-32/53 „RMK kinnisvaraosakonna põhimäärus“ ning lähtudes Maa- ja Ruumiameti 20.02.2025 kirjast nr 7-21/25/3126 „Taali metskond 55 kinnisasja osast“, Tori Vallavalitsuse 28. mai 2025 korraldusest nr 329 „Malkeni ja Taali metskond 55 katastriüksuste vahelise piiri muutmine, lähiaadresside ning maa sihtotstarbe määramine“ ning Maa- ja Ruumiameti 31.10.2025 kirjast nr 7-21/25/1772-9 „Riigi maakorralduse läbiviimise kooskõlastamine Malkeni ja Taali metskond 55 kinnisasjadel“:

1. Nõustuda Maa- ja Ruumiameti poolt riigi maakorralduse käigus läbi viidava Eesti Vabariigi omandis oleva Taali metskond kinnisasja (registriosa nr 12337750), mille riigivara valitseja on Kliimaministerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV2095) ning eraomandis oleva Malkeni kinnisasja (registriosa nr 640306) vahel osade vahetamise ja piiri muutmise vastavalt lisatud maakorralduskava skeemile.
2. Kutsutada kinnistusregistriosast nr 12337750 Pärnu maakonnas Tori vallas Kilksama külas paiknev Taali metskond 55 katastriüksus katastritunnusega 80901:001:1718, pindalaga 1 398 030 m<sup>2</sup>, sihtotstarbega maatulundusmaa 100% ning sisse kanda samasse registriosas järgmised katastriüksused:
  - 2.1 Pärnu maakonnas Tori vallas Kilksama külas paiknev Taali metskond 55 katastriüksus katastritunnusega 80601:001:0079, pindalaga 1 395 177 m<sup>2</sup>, sihtotstarbega maatulundusmaa 100%;
  - 2.2 Pärnu maakonnas Tori vallas Kilksama külas paiknev 19214 Jänesselja-Urge tee katastriüksus katastritunnusega 80601:001:0077, pindalaga 2481 m<sup>2</sup>, sihtotstarbega transpordimaa 100%.
3. Maa- ja Ruumiamet on määranud riigi maakorralduse käigus eraomandis oleva Malkeni kinnisasjast vahetatava 0,25 ha suuruse osa harilikuks väärtuseks 761 eurot ning Taali metskond 55 kinnisasjast vahetatava ca 0,29 ha suuruse osa harilikuks väärtuseks 1224 eurot. Vahetatavate kinnisasjade osade väärtuste vahe summas 463 eurot hüvitab Malkeni kinnisasja omanik riigile.

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd  
Juhataja

Lisa: Maakorralduskava skeem

Jaotuskava: Marko Trave, Valentina Saar, Piret Tauer